CONDIZIONI DI SERVIZIO

Edilizia privata – Istanze edilizie – Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) in alternativa al permesso di costruire

A chi è rivolto

Al proprietario dell’immobile

Descrizione

La SCIA può essere utilizzata in alternativa al permesso di costruire, presentandola almeno 30 giorni prima dell’inizio dei lavori per:

- interventi di ristrutturazione edilizia che comportano modifiche del volume o dei prospetti, che cambiano la destinazione d’uso di immobili in zona omogenea A, o gli interventi che cambiano la sagoma di fabbricati sottoposti a vincolo
- gli interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica quando derivano da piani attuativi con precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive
- gli interventi di nuova costruzione in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali con precise disposizioni plano-volumetriche.

Come Fare

La pratica SCIA deve essere presentata telematicamente tramite Sportello telematico del Comune.

Cosa Serve

Documentazione e modulistica visibile nella sezione Moduli da compilare e documenti da allegare.